



JOCKEY CLUB DE PELOTAS
DIRETORIA EXECUTIVA
GESTÃO 2019-2020
- RELATÓRIO TRIMESTRAL DE PRESTAÇÃO DE CONTAS -

INFORMAÇÕES GERAIS	
Objeto:	Relatório de prestação de contas da Diretoria Executiva, Gestão 2019-2020
Período:	01/10 a 31/12/2019
Diretores:	Nathan Levien Vanier – Presidente Antônio Cairo Xavier Meireles – Vice-Presidente da Divisão Social Eduardo Schneider – Vice-Presidente da Divisão de Corridas João Luiz Peter Vanier – Vice-Presidente da Divisão de Apostas Anderson Garcia – Vice-Presidente da Divisão de Patrimônio Cristiano Dettmann – 1º Secretário Jeferson Garcia – 2º Secretário Leonardo Ruas – 1º Tesoureiro Mateus Lopes da Silva – 2º Tesoureiro
Colaboradores do clube no período:	Miguel Silva Barreto Fátima Nogueira Clodoaldo Griep de Lima

REUNIÕES DE DIRETORIA EXECUTIVA E NUMERAÇÃO DE ATAS	
Data da reunião	Ata Nº/Pontos de Pauta
02/10/2019	Ata 07/2019 – 6 pontos de pauta
07/12/2019	Ata 08/2019 – 6 pontos de pauta

PORTARIAS PUBLICADAS NO PERÍODO
Não houve.

MEMORANDOS E DESPACHOS ASSINADOS NO PERÍODO		
#	Data	Descrição simplificada
Memorando 7	02/10/2019	Ao Dr. Jair Barbosa dos Santos - Presidente do Conselho Deliberativo Assunto: Relatório trimestral de gestão
Memorando 8	01/11/2019	Ao Dr. Rogério Gonçalves - Presidente do Conselho Fiscal Assunto: Relatório do primeiro trimestre de gestão e balancete de jan a 30/set 2019
Memorando 9	02/12/2019	Ao Departamento Financeiro das Lojas Havan Assunto: Andamento de obras do Jockey Club de Pelotas e apresentação de demandas
Memorando 10	18/12/2019	Ao Dr. Jair Barbosa dos Santos - Presidente do Conselho Deliberativo Assunto: Justificativa de ausência em reunião
Despacho 3	12/12/2019	Tema: Interdição de cocheiras e realocação do treinador W.Nunes

RESULTADOS ALCANÇADOS NO PERÍODO	
No âmbito administrativo	
1.	<u>Parcelamento de dívidas do clube</u> : no período foi efetivado o parcelamento das dívidas com a União, referentes à INSS, IRRF, PIS, COFINS, no valor de R\$ 666.375,73, com entrada de R\$68.272,59 + 59 parcelas de R\$10.266,66.
2.	<u>Assinatura de contrato de comodato com treinadores</u> : a diretoria deu sequência a assinatura de contratos de comodato com os treinadores. Até o encerramento do período do presente relatório mais da metade dos treinadores com matrícula vigente no Jockey Club de Pelotas assinaram contrato.
3.	<u>Encerramento de consultoria advocatícia</u> : no dia 09/12/2019 foi cancelado o serviço de consultoria prestado pelo advogado Vitor Rosa.
No âmbito de infraestrutura e patrimônio	
1.	<u>Reforma de cocheiras na Vila Hípica</u> : a reforma de piso, paredes, cochos e telhados nas cocheiras localizadas de “costas” para a Rua Alfredo Satte Alam teve continuidade e 80% foi entregue no período.
2.	<u>Obra de readequação da raia</u> : a obra contratada em 19/06/2019, com previsão contratual para término em 90 dias, apresentou problemas. A diretoria tentou uma solução que fosse menos traumática possível ao clube, considerando todos os fatos relatados em atas e no relatório passado. A empresa J.A.Silveira foi contratada para corrigir olhos d’água, compactação de subleito e nivelamento.
3.	<u>Contratação de empresa para construção de paddock, muro, banheiros e reparos estruturais nos pavilhões</u> : o contrato foi assinado em 10/08/2019, com previsão de conclusão em 180 dias para todos os itens. As obras do paddock, dos banheiros e do caminhador foram finalizadas em dezembro de 2019. O reparo estrutural do pavilhão social está em andamento. O muro ainda não foi iniciado, com previsão para janeiro de 2020.
4.	<u>Construção de duchas</u> : duas duchas foram construídas no setor de cocheiras localizado de “costas” para a Rua Alfredo Satte Alam.
5.	<u>Podas de figueira catalogada</u> : A figueira ao lado do pavilhão geral foi podada por especialista, cumprindo todos os trâmites exigidos pela legislação ambiental.
6.	<u>Retirada de árvores mortas</u> : Duas árvores foram removidas do pátio do clube, as quais estavam mortas e apresentavam risco de queda.
No âmbito das corridas e das apostas	
1.	<u>Reinauguração</u> : Foi divulgada data para reinauguração do clube (09/02/2020), bem como a data para o festival do Grande Prêmio Princesa do Sul (dias 04 e 05/04/2020).
2.	<u>Plano de premiações</u> : A Comissão de Corridas realizou estudo junto com a diretoria do clube para definição da bolsa dos páreos de turma e dos páreos clássicos. Ficou definida a bolsa de R\$2520,00 reais para páreos de turma.
3.	<u>Remates</u> : Concretização de parceria “Create Soluções Web” para desenvolvimento apostas, licença de uso no prazo de 02 (dois) anos, a partir da reinauguração do hipódromo; custo de 1,5% do montante apostado na modalidade. Essa tecnologia possibilitará controle de processos e redução de custos com colaboradores nos remates.

LISTAGEM DE CONTRATOS VIGENTES NO PERÍODO E DE ENTRADA DE SIMULCASTING				
COM RECEITA				
#	Empresa	Outubro	Novembro	Dezembro
1.	Megaturfe – Emerson Beneventana Assinatura: Gestão 2017-2018	R\$1.400,00	R\$1.400,00	R\$1.400,00
2.	Havan Data de assinatura: 10/05/2019	R\$15.000,00	R\$15.000,00	R\$15.000,00
3.	Comercial Zaffari Ltda. Data de assinatura: 25/03/2019	R\$15.000,00	R\$15.000,00	R\$15.000,00
4.	Simulcasting	R\$1.372,30	R\$1.332,40	R\$1.519,50
Total		R\$32.772,30	R\$32.732,40	R\$32.919,50

DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO - DESPESAS			
#	Empresa/Prestador de serviço	Assinatura e valores*	Objeto
1	Ecocell Tecnologia	As: 23/05/2019 Va: R\$65.000,00 Pagamento até 31/12 foi de R\$39.000,00**	Assistência técnica ambiental, elaboração de projetos, estudos e documentos necessários a obtenção das licenças ambientais, licença de obras e alvarás junto aos órgãos públicos do município de Pelotas, referente a regularização do Jockey Club de Pelotas.
2	Kastello Engenharia	As: 19/06/2019 Va: R\$284.105,00 Pagamento até 31/12 foi de R\$284.105,00**	Prestação de serviço de reforma da pista de corrida do Jockey Club de Pelotas, especificamente na curva da direita, próximo à Avenida Sagado Filho.
3	Kastello Engenharia	As: 10/08/2019 Va: R\$502.814,59 Pagamento até 31/12 foi de R\$326.306,45**	Prestação de serviços de construção de diversas obras cíveis: duchas, paddock, grade, caminhador, muro de alvenaria, reforma de pavilhão geral, reforma de pavilhão social, construção de banheiros, nova rede cloacal e demolição de prédios.
4	Iade Construções	Total: R\$22.000,00 Valor quitado no período.	Serviço de reparos de piso, paredes, cochos e telhado nas cocheiras localizadas à margem da Rua Alfredo Satta Alam. O serviço está em andamento.
5	Iade Construções	Total: R\$ 9.000,00 Até 31/12 foi pago R\$ 4.500,00.	Serviço de construção de duchas e embarcadouro, viagem ida e volta a porto alegre, retiradas de portas e grades do JCRGS.
6	Mil Ideias Comunicação e Marketing	R\$500 / mês	Fotos, textos/notícias, edição da Revista das Corridas, relatório de vitórias em cocheiras, divulgações nas mídias sociais (facebook e site jcpelotas.com.br).
7	Create Soluções Web	As: 30/08/2019 Va: R\$1.000,00/mês + % lucro nas apostas	Vigência: 24 meses. Serviço de desenvolvimento e hospedagem do novo site e do sistema de apostas presencia e online. No convênio firmado entre o Jockey e a empresa, 20% do lucro das apostas presenciais, nos terminais do Jockey, serão repassados à empresa, como taxa de uso do software e manutenção de dados, e 50% do lucro obtido nas apostas online também.
8	Fernando Barbieri Engenharia Civil	R\$18.905,25 Pagamento quitado no período.	Assistência técnica no novo traçado da raia, estudo do solo, obras emergenciais nas cocheiras e elaboração de laudo técnico de cocheiras e estrutura da Vila Hípica.
9	HT Engenharia (Eng. Segurança PPCI)	Total: R\$ 24.000,00 Até 31/12 foi pago R\$ 6.000,00	Assistência técnica referente à segurança do PPCI de todo o Jockey Club, com exceção da Vila Hípica.
<p>Observações:</p> <p>*As = data de assinatura; quando da existência de contrato formalizado. Va = valor do contrato ou do serviço.</p> <p>** Despesas pagas diretamente por Havan ou Comercial Zaffari, sem passar pelo caixa do clube.</p>			

PRESTAÇÃO DE CONTAS SIMPLIFICADA				
RECEITA				
#	Itens	Outubro	Novembro	Dezembro
1	Aluguéis	X	X	X
2	Simulcasting	R\$1.372,30	R\$1.332,40	R\$1.519,50
3	Megaturfe	R\$1.400,00	R\$1.400,00	R\$1.400,00
4	Megaturfe (ajuda custo luz/Net)	R\$510,00	R\$580,00	R\$510,00
DESPESAS EXTRATIFICADAS***				
#	Itens	Outubro	Novembro	Dezembro
1	Salário de colaboradores	R\$6.821,00	R\$6.743,00 + R\$1.782,74 do 13º salário	R\$6.868,00+ R\$5.561,19 do 13º salário
2	FGTS, INSS s/folha, INSS Jóqueis e outras despesas relacionadas aos salários, RPAs (prest.serviços)	R\$4.762,14	R\$4.206,94	R\$5.421,19
3	FGTS, INSS e outras despesas rel. a Rescisão Contrato Trabalho	R\$3.060,74	-x-	-x-
4	Contas fixas (água, luz, internet, telefone, segurança, etc)	R\$2.268,29	R\$2.357,98	R\$2.223,56
5	Assessoria jurídica	R\$1.200,00	R\$1.200,00	R\$1.200,00
6	Comunicação, marketing, jornalismo, site e sistema de apostas	R\$500,00	R\$500,00	R\$500,00
6	Contabilidade	R\$1.000,00	R\$1.000,00	R\$1.000,00
7	Material de construção e obras	R\$4.496,00	R\$3.868,70	R\$4.518,10
8	Outros/mat. exp./manut.	R\$502,88	R\$538,78	R\$1.372,96
9	Ajuda de custo jóqueis/INSS	R\$794,46	R\$548,90	R\$439,12
10	Pagamento mensal juros emprest.	-x-	-x-	-x-
11	Pagamento de poda e cortes de árvores	-x-	-x-	R\$3.300,00
***Apresentação simplificada, mantida de forma didática. Para detalhamento completo deve ser consultado o relatório contábil.				

SALDO TRANSPORTADO			
Setembro para Outubro	Outubro para Novembro	Novembro para Dezembro	Dezembro para Janeiro
R\$11.791,44	R\$6.621,48	R\$5.201,93	R\$235,85

Pelotas, 10 de janeiro de 2020.


 Nathan Levien Vanier
 Presidente
 Jockey Club de Pelotas